



PREFECTURE DE L'ISERE

ARRETE N° 38-2019-03-04-010

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL MODIFICATIF RELATIF À L'INFORMATION DES ACQUÉREURS ET DES LOCATAIRES DE BIENS IMMOBILIERS SUR LES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES MAJEURS

COMMUNE : PLATEAU-DES-PETITES-ROCHES

**LE PRÉFET DE L'ISÈRE,
Chevalier de la légion d'honneur
Officier de l'ordre national du mérite**

- VU** le code général des collectivités territoriales ;
- VU** le code de l'environnement, notamment les articles L125-5 et R125-23 à R125-27 ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2013263-0012 du 20 septembre 2013 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de Saint-Hilaire-du-Touvet ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2017-10-03-013 du 3 octobre 2017 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de Saint-Bernard-du-Touvet ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2017-10-03-009 du 3 octobre 2017 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sur la commune de Saint-Pancrasse ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 38-2018-12-18-007 du 18 décembre 2018 portant création de la commune nouvelle de «Plateau-des-Petites-Roches» issue des communes de Saint-Hilaire-du-Touvet, Saint-Bernard-du-Touvet et Saint-Pancrasse ;
- VU** l'arrêté ministériel du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;

VU l'arrêté préfectoral n° 38-2019-02-22-001 du 22 février 2019 modifiant la liste des communes concernées par l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs ;

Sur proposition de Monsieur le directeur départemental des territoires de l'Isère par intérim,

ARRETE

ARTICLE 1

Les arrêtés préfectoraux :

- n° n° 2013263-0012 du 20 septembre 2013 sur la commune de Saint-Hilaire-du-Touvet,
 - n° 38-2017-10-03-013 du 3 octobre 2017 sur la commune de Saint-Bernard-du-Touvet,
 - n° 38-2017-10-03-009 du 3 octobre 2017 sur la commune de Saint-Pancrasse,
- sont modifiés.

Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs sont consignés dans le dossier communal d'information annexé au présent arrêté.

Le dossier comprend :

- la fiche synthétique sur l'état des risques naturels, miniers et technologiques prévisibles à prendre en compte sur la commune,
- la carte du zonage réglementaire du plan de prévention des risques (PPR multirisques) sur la commune de Saint-Hilaire-du-Touvet ;
- la carte du zonage réglementaire du plan d'exposition aux risques (PER) sur la commune de Saint-Bernard-du-Touvet,
- la carte des risques naturels (R111-3) sur la commune de Saint-Pancrasse.

ARTICLE 2

Le présent arrêté est publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département et le maire est informé de cette publication.

L'arrêté sera affiché en mairie pendant un mois.

Cet arrêté et le dossier communal d'information sont consultables sur le site internet des services de l'État en Isère (<http://www.isere.gouv.fr>).

ARTICLE 3

Le secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental des territoires par intérim et le maire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

ARTICLE 4

Le délai de recours gracieux devant l'auteur de l'acte ou de recours contentieux devant la juridiction administrative est de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.

Fait à Grenoble, le 4 mars 2019

**Pour le préfet et par délégation,
Le directeur départemental des territoires par intérim,
Par délégation,
La responsable du bureau risques majeurs**

Signé

Agnès BOITIERE